

SB/2021

Sond
5.11.2021

An den
Gemeinderat der Stadt Villach
Rathausplatz 1
9500 Villach

Dringlichkeit - JA
Sinhell - NEIN

05.11.2021

Dringlichkeitsantrag der FPÖ Gemeinderäte gemäß § 42 Villacher Stadtrecht

Vorkaufsrecht auf Kasernenfläche(n) für sozialen Wohnbau sichern

Seit Jahren steigt der Wohnraum-Bedarf in Villach kontinuierlich. Insbesondere steigt auch die Nachfrage nach dauerhaft bezahlbaren Mietwohnungen. Gleichzeitig wird es für soziale Wohnbaugenossenschaften gerade im Stadtgebiet immer schwieriger, geeignete Grundflächen für Neubauten bzw. Bestandsobjekte für entsprechende Umbauten und Sanierungen zu erwerben.

Im Oktober 2020 wurde von Verteidigungsministerin Klaudia Tanner der 120 Millionen-Neubau einer Großkaserne in Villach angekündigt. Damit werden in den kommenden Jahren große bebaute und künftig bebaubare Flächen frei, auf die sich die Stadt Villach für künftige soziale Wohnbau-Projekte dringend ein Vorkaufsrecht sichern sollte. Insbesondere die Liegenschaft in der Italiener Straße wäre wie geschaffen dafür, preiswerten Wohnraum für künftige Generationen zu sichern.

Die unterfertigenden Gemeinderäte stellen daher den

ANTRAG:

Die Stadt Villach

- eruiert, in wie weit für die mit dem Bau der Großkaserne in Villach freiwerdenden Kasernenflächen für sozialen Wohnbau überhaupt geeignet wären
- erhebt, ob und auf welche der Flächen bereits Vorkaufsrechte erteilt wurden
- und sichert sich nach Möglichkeit ein Vorkaufsrecht insbesondere für die Liegenschaft in der Italiener Straße

um im Stadtgebiet preiswerten Wohnraum für künftige Generationen zu sichern.

(Handwritten signatures of council members)