

WOHNUNGSANTRAG

Hinweis: es werden nur vollständig ausgefüllte Anträge mit allen erforderlichen Nachweisen bearbeitet!

Die mit * gekennzeichneten Felder sind Pflichtfelder, die in jedem Fall auszufüllen sind.

*2 Zutreffendes bitte ankreuzen

Servicezeiten
Montag – Freitag: 8 - 12 Uhr

Datum*: ☐ Erstantrag* ☐ Änderungsantrag*

Antragsteller:in	
Nachname*	Vorname*
☐ männlich ☐ weiblich ☐ divers	Familienstand*
Straße, Hausnummer*	
PLZ, Ort*	
Telefon*	E-Mail*
Geburtsdatum*	Staatsbürgerschaft*
Geburtsort*	Beruf*
Arbeitgeber*	berufstätig in Villach seit*
Art der ehrenamtlichen Tätigkeit in den letzten 2 Jahren*	
(Nachweis erforderlich)	

Ich werde vertreten durch / Ich erteile die Vollmacht für	
Name/Bezeichnung	
Straße, Hausnummer	
PLZ, Ort	
Telefon	E-Mail
Art der Vertretung: ☐ Gesetzliche Vertretung ☐ Erwachsenenvertretung ☐ Vollmacht	
(Bei einer Vertretung werden folgende Dokumente in Kopie benötigt: Gerichtsbeschluss, Urkunde über die Erwachsenenvertretung ODER Vollmacht)	

1) Grund des Antrages* (eventuell Nachweis erforderlich)	
☐ Kündigung, Räumung, Delogierung (Frist)	
☐ Familiäre Gründe	☐ Wohnung zu groß ☐ Rückkehr nach Villach
☐ Gründung eigener Haushalt	☐ Wohnung zu teuer ☐ Arbeitsplatz in Villach/Umgebung
☐ Wohnung zu klein	☐ Wohnung barrierefrei ☐ Lift aufgrund Behinderung oder Krankheit
(aufgrund Behinderung oder Krankheit)	
☐ Sonstiger Grund	

2) Derzeitige Wohnsituation (Hauptwohnsitz)*			
Wer ist Vermieter:in / Eigentümer:in*			
Wer ist Hauptmieter:in*			
Antragsteller:in ist jetzt bzw. hat jetzt* ²			
☐ Hauptmieter:in	☐ obdachlos	☐ Eigentumswohnung	
☐ Mitbewohner:in	☐ Notunterkunft	☐ Dienst-/Naturalwohnung	
☐ Untermieter:in	☐ Eigenheim (Haus)	☐ Sonstiges	
Heizung* ²	☐ Ofen	☐ Zentral	☐ Sonstiges
Gesamtfläche*m ²			
Anzahl der Wohnräume* (ohne Küche, Loggia, Balkon, Terrasse)			
Gesamtzahl der Personen, die derzeit in der Wohnung leben*			
Derzeitige monatliche Netto-Miete* (exkl. Betriebs-/Heizkosten)			€
Betriebs-/Heizkosten*			€

3) Gibt es eine Behinderung* ² (Wenn JA, Art der Behinderung angeben)	☐ JA ☐ NEIN
HINWEIS: Kopie des Behindertenpasses, die genaue Angabe zur „Art der Behinderung“ sowie das Ankreuzen der ausdrücklichen Einwilligungserklärung auf der letzten Seite des Antrages sind für die Berücksichtigung in der Punktbewertung Voraussetzung .	
Name der betroffenen Person*	
Art der Behinderung*	
Grad der Behinderung* (lt. Bescheid)	

4) Besteht eine Schwangerschaft* ²	☐ JA ☐ NEIN
HINWEIS: Kopie Eltern-Kind-Pass (Seite 1 sowie Geburtstermin des Kindes) erforderlich	

Angaben zur neuen Wohnung* ²		
☐ Kategorie A (Zentralheizung)	☐ Kategorie B (ohne Zentralheizung, daher günstiger)	☐ Neubau (= Erstbezug / neue Wohnbauprojekte)
☐ Garconniere ☐ Küche, Wohnzimmer ☐ Küche, Wohnzimmer, 2 Schlafzimmer ☐ Küche, Wohnzimmer, 1 Schlafzimmer ☐ Küche, Wohnzimmer, 3 Schlafzimmer		
Wohnungsgröße* (+/- 10 %)		m ²
Einmaliger Finanzierungsbeitrag max. leistbar* (Anzahlung, Kaution, Baukostenbeitrag) (+/- 10 %)		€
monatliche Miete max. leistbar* (inkl. Heizung, inkl. Betriebskosten) (+/- 10 %)		€

Ort bzw. Stadtteil* ²		
☐ egal		
☐ nicht egal (verlängert die Wartezeit)		
☐ Auen ☐ Fellach ☐ Judendorf ☐ Landskron ☐ Lind	☐ Maria Gail ☐ Neue Heimat ☐ Perau ☐ St. Magdalen	☐ St. Martin ☐ Vassach ☐ Völkendorf ☐ Zentrum

Unverbindliche Bewerbung für Bauvorhaben (verlängert die Wartezeit)
.....

Unverbindliche Bewerbung für Wohnung
(Straße, Hausnummer, Wohnungsnummer + ev. Name des Vermieters, sonst keine Berücksichtigung möglich)
.....

Zusätzliche Anforderung* ² (verlängert die Wartezeit)
HINWEIS: Seitens der Stadt Villach besteht keine Verpflichtung Lagewünsche oder zusätzliche Anforderungen zu berücksichtigen.
☐ Lift ☐ Garage ☐ Balkon, Terrasse oder Loggia
☐ Sonstiges

Weitere Personen in der neuen Wohnung*
--

Nachname*		Vorname*	
Geburtsdatum*	Beruf*	Beziehung zum(r) Antragsteller:in*	Unterschrift* (ab 15. LJ.)

Nachname*		Vorname*	
Geburtsdatum*	Beruf*	Beziehung zum(r) Antragsteller:in *	Unterschrift* (ab 15. LJ.)

Nachname*		Vorname*	
Geburtsdatum*	Beruf*	Beziehung zum(r) Antragsteller:in *	Unterschrift* (ab 15. LJ.)

Nachname*		Vorname*	
Geburtsdatum*	Beruf*	Beziehung zum(r) Antragsteller:in *	Unterschrift* (ab 15. LJ.)

Nachname*		Vorname*	
Geburtsdatum*	Beruf*	Beziehung zum(r) Antragsteller:in *	Unterschrift* (ab 15. LJ.)

Nachname*		Vorname*	
Geburtsdatum*	Beruf*	Beziehung zum(r) Antragsteller:in *	Unterschrift* (ab 15. LJ.)

Verständigung bei Zuweisung einer Wohnung*2

☐ per Post (Zustelladresse)

☐ per E-Mail (Mailadresse)

☐ telefonisch (Telefonnummer)

EINWILLIGUNGSERKLÄRUNG

Zur Bearbeitung Ihres Antrages und gegebenenfalls Abwicklung des Mietverhältnisses ist die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten erforderlich.

Um besondere Umstände in die Bearbeitung Ihres Antrages einfließen lassen zu können (z.B. Gesundheitsdaten für die Berücksichtigung bei der Punktebewertung bzw. Barrierefreiheit der Wohnung) benötigen wir jedoch Ihre ausdrückliche Einwilligung. Ohne diese Einwilligung kann der Antrag zwar bearbeitet, diese speziellen Punkte jedoch nicht berücksichtigt werden.

- ☐ **Ich willige ausdrücklich ein, dass meine oben angegebenen Gesundheitsdaten (insbesondere Art und Grad der Behinderung, das Vorliegen und gegebenenfalls die Art und Schwere von Krankheiten sowie das Bestehen einer Schwangerschaft) verarbeitet werden dürfen, damit diese im Rahmen der Punktebewertung berücksichtigt werden können.**

Diese Einwilligung kann jederzeit mit Wirkung für die Zukunft per E-Mail an wohnungen@villach.at widerrufen werden. Durch den Widerruf wird die Rechtmäßigkeit der bis dahin erfolgten Verarbeitung nicht berührt.

Nähere Informationen entnehmen Sie bitte der beiliegenden Datenschutzhinweisung.

Bei Bedarf werden Abfragen in folgenden Registern durchgeführt: Zentrales Melderegister (ZMR), Lokales Melderegister (LMR).

Ich versichere, dass alle Angaben vollständig sind und der Wahrheit entsprechen. Mir ist bekannt, dass sämtliche Änderungen meiner Daten (z.B. Anschrift, Telefonnummer, Personenstand, Einkommen) dem Wohnungswesen der Stadt Villach sofort mitzuteilen sind und meine persönlichen Angaben überprüft werden.

Mit der Unterschrift wird auch der **Erhalt** der Informationsblätter betreffend die „**erforderlichen Unterlagen**“, „**Wohnungsbewerbung**“, „**Datenschutzhinweisungen**“ sowie die „**Wohnungsvergaberichtlinien**“ der Stadt Villach bestätigt.

Alle Personen ab dem vollendeten 15. Lebensjahr haben den Antrag **eigenhändig** unterschrieben.

Es werden nur vollständig ausgefüllte Anträge mit allen erforderlichen Nachweisen bearbeitet! Bei der dritten Ablehnung einer Wohnung erfolgt grundsätzlich eine zeitliche Sperre von einem Jahr.

Dieser **Wohnungsantrag** ist **jährlich** mündlich, telefonisch oder schriftlich **zu verlängern**, ansonsten wird der Antrag ausgeschieden und die Vormerkung erlischt.

Ich nehme zur Kenntnis, dass kein Rechtsanspruch auf Zuweisung einer Wohnung durch die Stadt Villach besteht.

.....
(Ort, Datum)

.....
(Unterschrift)

Kontakt für eventuelle Rückfragen

Wohnungen | Italiener Straße 7, 2. Stock | 9500 Villach

T +43 4242 / 205-5000 (**Montag – Freitag 8 – 12 Uhr**)