

118/2017



Gemeinderatsklub
Villach
Rathausplatz 1, 9500 Villach
Tel: 0 42 42 / 205 1011
Fax: 0 42 42 / 205 1098
spoeklub@villach.at



01/12/17



Einbringung

Dringlichkeitsantrag

gemäß § 42 Villacher Stadtrecht

Der Gemeinderat der Stadt Villach möge nachstehende Resolution

diskutieren und beschließen:

Resolution

an das Land Kärnten

„Stopp der Baustufe 3 der Kanaltaler Siedlung und Prüfung von Alternativen“

Das Land Kärnten und die LWBK wollen in der Kanaltaler Siedlung eine Umstrukturierung der bestehenden Wohnhäuser vornehmen. Es wurde mit der Bürgerinitiative Kanaltalersiedlung intensiv diskutiert und es gibt Mieterproteste wegen der 3. Baustufe.

Die ersten beiden Baustufen sind bereits voll im Gange und sollen es auch bleiben. Die 3. Baustufe, die erst in einigen Jahren umgesetzt werden soll, hat offensichtlich zur Verunsicherung und vielen offenen Fragen geführt.

Wir die Antragsteller nehmen die Bedenken und Proteste der Mieterinnen und Mieter ernst und wollen bei den zuständigen Stellen des Landes zumindest eine Nachdenkpause erreichen. Wir fordern, dass die Mieterinnen und Mieter, welche gegen die Neubaupläne der Kanaltaler Siedlung Baustufe 3 Protest erheben, in die Diskussion rund um das Projekt eingebunden werden um eventuell gemeinsam mögliche Lösungen zu erarbeiten. Es darf jede mögliche Adaptierung am Projekt Baustufe 3 nicht zu einer Verteuerung der Kosten für

die MieterInnen führen, Auflagen für den öffentlichen Wohnbau müssen jedenfalls eingehalten werden.

Die unterfertigten Gemeinderätinnen und Gemeinderäte stellen daher den

Antrag,

Der Gemeinderat möge folgende Resolution an das Land Kärnten beraten und beschließen:

Das Land Kärnten, als Besitzer der Kanaltaler Siedlung, wird aufgefordert:

- 1.) einen sofortigen Planungsstopp der Baustufe 3 der Kanaltaler Siedlung anzuordnen
- 2.) die Abhaltung eines Architektenwettbewerbes zu initiieren, welcher, ergebnisoffen, auch die Möglichkeit einer Sanierung bzw. Erweiterung der bestehenden Baukörper inkludiert
- 3.) die Einbeziehung der Betroffenen Mieter, der „Initiativgruppe Kanaltalersiedlung Villach“ sowie interessierter Bürger, sowie Vertretern von Verbänden (z.B. aus den Bereichen Kultur, Jugend, Menschen mit Behinderung etc) in die weitere Planung (Bürgerbeteiligungsprojekt)
- 4.) Weiters wird die LBWK aufgefordert, sicherzustellen, dass es für die zukünftigen MieterInnen keine Verteuerung der Mieten geben darf. Die gesetzlichen Vorgaben sind jedenfalls einzuhalten.

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Large handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Alexander Ulbing

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature