

## DATENSCHUTZINFORMATION

**Datenschutz ist uns wichtig! Hier finden Sie alle Informationen zu unserem Umgang mit personenbezogenen Daten, die Sie uns bekanntgeben.**

Diese Datenschutzinformation erfolgt gemäß Art 13 und 14 der Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) und informiert Sie über unseren Umgang mit personenbezogenen Daten und Ihre Rechte im Hinblick auf die Verarbeitung.

Diese Datenschutzinformation bezieht sie auf Verarbeitungen durch den Magistrat der Stadt Villach, **Abteilung Wohnungen**, 9500 Villach, Italiener Straße 7 (2. Stock),  
**E** wohnungen@villach.at.

## VERWENDUNGSZWECK

Die von Ihnen bekanntgegebenen und gegebenenfalls mit Ihrem Einverständnis erhobenen personenbezogenen Daten werden für folgenden Verwendungszweck verarbeitet:

**Bearbeitung Ihres Wohnungsantrages sowie Abwicklung des Mietverhältnisses.**

## RECHTMÄSSIGKEIT DER DATENVERARBEITUNG

Die Berechtigung zur oben genannten Verarbeitung ergibt sich aus:

- Erfüllung eines Vertrages, zur Durchführung vorvertraglicher Maßnahmen erforderlich (Art. 6 Abs. 1 lit. b DSGVO)
- Erfüllung einer rechtlichen Verpflichtung (Art. 6 Abs. 1 lit. c DSGVO)
- Berechtigtes Interesse (Art. 6 Abs. 1 lit. f DSGVO) an der Datenverarbeitung im Zuge der Erfüllung von Pflichten bzw. Wahrnehmung von Rechten aus dem Mietverhältnis
- Einwilligung des:r Betroffenen (Art. 9 Abs. 2 lit. a DSGVO)

Sofern keine rechtliche Verpflichtung besteht, sind Sie nicht zur Bereitstellung Ihrer personenbezogenen Daten verpflichtet. Wenn Sie uns die notwendigen personenbezogenen Daten nicht bekanntgeben, können wir Ihr Anliegen nicht bearbeiten.

## DATENWEITERGABE

Eine Weitergabe Ihrer personenbezogenen Daten erfolgt gegebenenfalls an die zuständige Stelle innerhalb des Magistrates der Stadt Villach. Ihre personenbezogenen Daten werden anlassbezogen an folgende Kategorien von Empfängern übermittelt: Bauvereinigungen, Amt der Kärntner Landesregierung (Wohnbauförderung), Bezirksgericht Villach, Gewerbebetriebe für Schadensbehebung, Wartungs- bzw. Instandhaltungsarbeiten, Druckereien.

## **AUFBEWAHRUNGSDAUER**

Wir verarbeiten Ihre personenbezogenen Daten nur so lange, wie dies für die Erreichung des Verwendungszweckes erforderlich ist und löschen sie danach ehestmöglich. Sofern längere gesetzliche Aufbewahrungsfristen bestehen, halten wir diese ein und löschen Ihre Daten nach Ablauf der gesetzlichen Aufbewahrungsfristen.

## **HINWEISE ZU IHREN RECHTEN**

Die Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) sieht für natürliche Personen umfassende Rechte zur Sicherstellung des Datenschutzes vor.

Sie haben im Rahmen der gesetzlichen Voraussetzungen das Recht, von der Stadt Villach Auskunft über Ihre verarbeiteten personenbezogenen Daten zu erhalten, sowie die Berichtigung, Löschung oder Einschränkung der Verarbeitung zu verlangen. Weiters haben Sie im Rahmen der gesetzlichen Voraussetzungen das Recht auf Datenübertragbarkeit und Widerspruch gegen die Verarbeitung. Wenn Sie der Ansicht sind, dass die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten gegen das Datenschutzrecht verstößt, können Sie Beschwerde bei der Österreichischen Datenschutzbehörde erheben. Die Datenschutzbehörde ist unter der folgenden Adresse erreichbar:

**Österreichische Datenschutzbehörde**  
**Barichgasse 40-42**  
**1030 Wien**

## **NOCH FRAGEN? BITTE GERNE!**

Weitere Auskünfte zum Datenschutz erhalten Sie von den **Datenschutzbeauftragten** der Stadt Villach, Rathaus, 9500 Villach, **T** +43 4242 205 1100, **E** [datenschutz@villach.at](mailto:datenschutz@villach.at) und Ihrem:r zuständigen Sachbearbeiter:in.

Stand der Datenschutzinformation: **Dezember 2025**