

5. Gemeinderatssitzung

Freitag, den 29. November, 9 Uhr
Bambergsaal, ehemaliges Parkhotel

Tagesordnung

Fragestunde
keine Anfragen

1. Mitteilungen des Bürgermeisters
zur Kenntnis genommen
2. Voranschlag der Hoheitsverwaltung 2025
Berichtersteller: Bürgermeister Günther Albel
dafür: SPÖ, FPÖ, ÖVP, GRÜNE
dagegen: ERDE
3. Mittelfristiger Ergebnis-, Investitions- und Finanzplan 2025 – 2029
Berichtersteller: Bürgermeister Günther Albel
dafür: SPÖ, FPÖ, ÖVP, GRÜNE
dagegen: ERDE
4. Wirtschaftspläne 2025 Unternehmen
Berichterstellerin: Vizebürgermeisterin Sarah Katholnig
einstimmig
5. Wirtschaftsplan 2025 Unternehmen Wasserwerk
Berichtersteller: Stadtrat Erwin Baumann
einstimmig

6. Unternehmen Wohn- und Geschäftsgebäude der Stadt Villach – Wirtschaftsplan 2025; Investitionsplan 2025; mittelfristiger Investitionsplan 2026 – 2029
Berichterstatter: Stadtrat Erwin Baumann
einstimmig
7. Bericht gemäß § 74 Villacher Stadtrecht 1998
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
zur Kenntnis genommen
8. Bericht gemäß § 86 Abs. 3 Villacher Stadtrecht 1998
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
zur Kenntnis genommen
9. Mitteilungen gemäß § 78 Abs. 3 Villacher Stadtrecht 1998
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
zur Kenntnis genommen
10. Selbstständiger Antrag der ÖVP-Gemeinderäte betreffend Planbarer Eigentumserwerb – maximalen Kaufpreis für Mietkaufwohnungen bereits im Mietvertrag festlegen – Nr. 61/2021
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
dafür: ÖVP, GRÜNE
dagegen: SPÖ, FPÖ, ERDE
11. Selbstständiger Antrag der ÖVP-Gemeinderäte betreffend Förderung für Falt-/Klapp-Räder oder E-Falt-/Klappräder – Nr. 60/2022
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
dafür: ÖVP, ERDE
dagegen: SPÖ, FPÖ, GRÜNE
12. Selbstständiger Antrag der ERDE-Gemeinderäte betreffend Hebung der Sanierungsquote von Mehrfamilienhäusern durch die Übernahme von Kommunalbürgschaften durch die Stadt Villach – Nr. 35/2022
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
dafür: ERDE, GRÜNE
dagegen: SPÖ, FPÖ, ÖVP
13. Neuerlassung der Geschäftsverteilung
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
einstimmig

14. Verleihung des Rechtes zur Führung des Villacher Stadtwappens
an die Tischlerei Großegger GmbH
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
einstimmig
15. Verleihung des Rechtes zur Führung des Villacher Stadtwappens
an die Lisi's Boutique GmbH
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
einstimmig
16. Richtlinie „Gewährung von Förderungsmitteln durch die Stadt Villach
(Basis-Subventionsordnung)“ – Änderung mit 1.12.2024
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
einstimmig
17. Grundgeschäft PPSV, *tpv* Technologiepark Villach – Wiederkaufsrecht;
Vorkaufsrecht der Stadt Villach
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
dafür: SPÖ, FPÖ, ÖVP, GRÜNE
dagegen: ERDE
18. Änderung Villacher Vertragsbedienstetenrecht (VBR) zum 1.1.2025
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
einstimmig
19. Nebengebührenordnung
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
einstimmig
20. Verordnung Dienstzulagen – Änderung ab 1.1.2025
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
einstimmig
21. Neubestellung der Statutarstadt-Bedienstetenschutzkommission
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
einstimmig
22. Neubestellung der Disziplinarkommission
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
einstimmig

23. Einmalige Belohnung für die Bediensteten (Gewährung einer Weihnachtszuwendung)
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
einstimmig
24. Gratis-Parken und Gratis-Bus-/Bahnfahrten in der Weihnachtszeit 2024 – Förderung der Innenstadt; Einnahmenentgang im Bereich der Parkgebühren
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
einstimmig
25. „pop.up.store“ – Wirtschaftsförderungskooperation mit dem KWF; Bereitstellung finanzieller Mittel – Mietzuschuss, Flyer, Plakate, Folien, Marketingmaßnahmen
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
einstimmig
26. Abwasserverband Faaker See – anteilige Haftungsübernahme Darlehen Aufschließungsbauabschnitt 29.1, Sanierungsbauabschnitt 29.2
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
einstimmig
27. Beteiligungsverwaltung – Bericht über die Beteiligungen der Stadt Villach im Zeitraum 1.1.2023 bis 31.12.2023
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
dafür: SPÖ, FPÖ, ÖVP, GRÜNE
dagegen: ERDE
28. Überplanmäßige Mittelverwendung gemäß § 86 Abs. 2 Villacher Stadtrecht 1998
Berichterstatter: Bürgermeister Günther Albel
einstimmig
29. Selbstständiger Antrag der ÖVP-Gemeinderäte betreffend Errichtung eines „Feuerwehrspielplatzes“ – Nr. 59/2022
Berichterstatterin: Vizebürgermeisterin Sarah Katholnig
einstimmig
30. Selbstständiger Antrag der ERDE-Gemeinderäte betreffend Baumpflegesubvention – Nr. 61/2023
Berichterstatterin: Vizebürgermeisterin Sarah Katholnig
dafür: ERDE, GRⁱⁿ Mag.^a Herkner
dagegen: SPÖ, FPÖ, ÖVP, GR Seriatz

31. Selbstständiger Antrag der GRÜNE-Gemeinderäte betreffend Gratis-Fahrradhelme für Villachs Kinder und Jugendliche – Nr. 47/2023
Berichterstatteerin: Vizebürgermeisterin Sarah Katholnig
dafür: ERDE, GRÜNE
dagegen: SPÖ, FPÖ, ÖVP
32. 3. Nachtrag zur Kooperationsvereinbarung vom 23.10.2019 mit der Samariterbund Kärnten Rettung und Soziale Dienste gemeinnützige GmbH
Berichterstatteerin: Vizebürgermeisterin Mag.^a Gerda Sandriesser
einstimmig
33. Verein Volkshäuser Villach – Subventionsvertrag; Jahres- und Basis-subvention; Investitionssubvention; Vorbelastung 2025 – 2027
Berichterstatteerin: Vizebürgermeisterin Mag.^a Gerda Sandriesser
dafür: SPÖ, FPÖ, ERDE
dagegen: ÖVP, GRÜNE
34. Vorbelastung Budget 2026 – Vertragsabschlüsse für Abos der Stadt Villach
Berichterstatteerin: Vizebürgermeisterin Mag.^a Gerda Sandriesser
einstimmig
35. Verkauf von Kunstwerken – 20 % Provision
Berichterstatteerin: Vizebürgermeisterin Mag.^a Gerda Sandriesser
dafür: SPÖ, FPÖ, ÖVP, ERDE, GRⁱⁿ Mag.^a Herkner
dagegen: GR Seriatz
36. Genehmigung von Wasserbezugskorrekturen auf Grund von Schadensfällen an Wasserleitungen
Berichterstatte: Stadtrat Erwin Baumann
einstimmig
37. WVA Villach, BA 27, Ausbauprogramm 2014 – Genehmigung eines Fondsdarlehens; Annahme Schuldschein
Berichterstatte: Stadtrat Erwin Baumann
einstimmig
38. WVA Villach, BA 40, Ausbauprogramm 2023 – Annahme Förderungsvertrag Nr. C305449
Berichterstatte: Stadtrat Erwin Baumann
einstimmig

39. Selbstständiger Antrag der ERDE-Gemeinderäte betreffend Schach im öffentlichen Raum – Nr. 17/2022
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
einstimmig
40. Tauschvertrag über Grundstück 1108/8, EZ 52, KG 75406 Bogenfeld, im Eigentum der Stadt Villach, und Grundstück 414/5, EZ 751, KG 75452 Vassach, im Eigentum der Stadtbaumeister Josef Willroider GmbH
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
dafür: SPÖ, FPÖ, ÖVP, GRÜNE
dagegen: ERDE
41. VIV Villacher Immobilien Vermögensverwaltung GmbH & Co KG – Budget 2025; Rückübertragung Folientunnel
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
einstimmig
42. Vertrag ÖBB-Infrastruktur AG, Land Kärnten und Stadt Villach – Bike & Ride-Anlage Hauptbahnhof Villach: Planung, Realisierung, Betrieb, Betreuung und Instandhaltung; Vorbelastung Budget 2025
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
einstimmig
43. Dienstbarkeitsvertrag GPS-Kärnten Gemeinnütziges Personalservice Kärnten GmbH – *tpv* Technologiepark Villach
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
einstimmig
44. Leitungsrecht KELAG Energie & Wärme GmbH – Europastraße
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
einstimmig
45. Grundübernahme in das Öffentliche Gut der Stadt Villach – Kumweg; BH ImmoTrade Entwicklungs GmbH
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
dafür: SPÖ, FPÖ, ÖVP, GRÜNE
dagegen: ERDE
46. Grunderwerb für das Öffentliche Gut der Stadt Villach – St. Georgener Straße; Mag. Wolfgang Löscher, Hans Peter Löscher
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
einstimmig

47. Grunderwerb für das Öffentliche Gut der Stadt Villach – Untere Fellacher Straße; Dr. Peter Löscher
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
einstimmig
48. Grundbereinigung mit dem Öffentlichen Gut der Stadt Villach – Meisenweg; ÖBB-Infrastruktur Aktiengesellschaft
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
einstimmig
49. Grundbereinigung mit dem Privatgrund der Stadt Villach – Europastraße; Stadt Villach (Privatgrund)
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
einstimmig
50. Änderung des Flächenwidmungsplanes KG Villach – Dipl.-Ing. Martin Huber, Mag.^a Carmen Lugger-Huber
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
einstimmig
51. Änderung des Flächenwidmungsplanes KG Wollanig – Bettina Schaumberger
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
einstimmig
52. Änderung des Flächenwidmungsplanes KG Villach – Norbert Marcher Gesellschaft m.b.H.
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
einstimmig
53. Änderung des Flächenwidmungsplanes KG Drobollach – Ing. Karl Gailer
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
einstimmig
54. Änderung des Flächenwidmungsplanes KG Villach – Stadt Villach
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
einstimmig
55. Änderung des Flächenwidmungsplanes KG Gratschach – Walter Olsacher
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
dafür: SPÖ, FPÖ, ÖVP, GRÜNE
dagegen: ERDE (Stimmenthaltung)

56. Änderung des Flächenwidmungsplanes KG Gratschach – Dr. Gerhard Hold
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
einstimmig
57. Kanalordnung der Stadt Villach – Anpassung an den Stand der Technik
Berichterstatter: Stadtrat Harald Sobe
einstimmig
58. Verkehrsausweitung ÖPNV Villach – Dr. Richard Kärnten GmbH & Co KG:
Stadtverkehr, Vororteverkehr Nord und Mikro-ÖV; Änderung Vorbelastung
des Budgets 2026
Berichterstatter: Stadtrat Sascha Jabali Akeh
einstimmig
59. Feinstaubaktion – Regelung allgemein: Öffentlicher Verkehr
Berichterstatter: Stadtrat Sascha Jabali Akeh
einstimmig
60. Schriftliche Anfragen und Anträge (§ 41 und § 43 Villacher Stadtrecht)