

30. 10. 2020 A

68/2020

ÖVP-Gemeinderatsklub
Rathausplatz 1
9500 Villach

**Die neue
Volkspartei
Villach**
Gemeinderatsklub

An den
Gemeinderat der Stadt Villach
pA Rathaus
9500 Villach

Villach, am 30. Oktober 2020

ANTRAG

gemäß § 41 des Villacher Stadtrechts
an den **GEMEINDERAT** der Stadt Villach.

Betrifft: Grundstücksankauf Parzellen 51 & 12/1 (Burgplatz)

Aufgrund der Zahlreichen Einsprüche gegen die geplante Errichtung des „Bürohaus am Burgplatz“ und der damit verbundenen Jahrelangen Einsprüche und Verzögerungen, welche nicht nur für die Stadt, sondern auch für die Grundstücksbesitzerin erhebliche finanzielle Ausgaben zur Folge hatte und hat wäre eine mit allen Mitteln und gegen den Willen der Anwohner durchgesetzte Errichtung des Bürohauses sicherlich nicht im Sinne der Bevölkerung! Der Ruf der Bevölkerung nach mehr Grün in der Innenstadt wurde in den letzten Jahren immer lauter, wie zum Beispiel auch in der Potentialanalyse Öffentlicher Raum, Kaiser-Josef-Platz-Viertel (Abschnitte: 1.2.6 Natur- und Grünraum; 2.7. Marktplatz-Markthalle-Burgplatz; 2.8. Widmannngasse / Kaiser- Josefplatz) i. Stadtentwicklungskonzept 2025 (6.32. Um die Lebensqualität zu gewährleisten, bedarf es eines vielfältigen und über die Stadt verteilten Angebotes an öffentlichen Räumen wie Grün- und Parkanlagen; 7.1.1. Die Schaffung ausreichender qualitätsvoller Erholungsräume ist eine wichtige Zielsetzung; 7.3.4. Für die Zukunft gilt es, bestehende Freiflächen zu erweitern).

Daher wäre der Ankauf der Grundstücke 51 und .12/1 seitens der Stadt und die Umgestaltung der Fläche in eine Grün- oder Parkanlage, Kinderspielplatz oder einen qualitätsvollen Erholungsraum sicherlich die Beste Lösung für die Stadt. Diese Umgestaltung kann dann auch gleichzeitig in das Marktkonzept Neu einfließen und bei dessen Umgestaltung mitberücksichtigt werden.

Der Klub der ÖVP Gemeinderäte stellt daher folgenden

ANTRAG:

Der Gemeinderat möge beraten und beschließen:

Die Stadt Villach soll ein Angebot, betreffend des Ankaufes der Grundstücke 51 & .12/1 KG 75454 Villach seitens der Stadt ausarbeiten, der Grundstücksbesitzerin unterbreiten und mit ihr in Verhandlungen treten. Sollte der Kauf erfolgreich abgeschlossen werden können soll mit der Planung und Umgestaltung der Flächen wie oben beschrieben begonnen werden.

Bedeckung: Kapitalrücklagen

The image shows several handwritten signatures in blue ink. At the top left, there is a signature that appears to be 'Tobias'. To its right is a large, stylized signature. Further right is a signature that looks like 'J. Kranz'. Below these, there are two more large, stylized signatures. At the bottom center, there is a signature that appears to be 'Gaus'. The signatures are scattered across the lower half of the page.